

DAFTAR ISI

LEMBAR JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN PENELITIAN TESIS	ii
LEMBAR PERSETUJUAN TESIS	iii
PERNYATAAN TIDAK MELAKUKAN PLAGIAT	iv
ABSTRAK	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	x
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Perumusan Masalah.....	6
C. Tujuan Penelitian	6
D. Kegunaan Penelitian	7
E. Kerangka Pemikiran	8
F. Metodologi Penelitian	25
G. Sistematika Penulisan	25
BAB II TINJAUAN TEORI HUKUM KONTRAK	
A. Teori Hukum Kontrak Dan Pemberlakuannya	27
B. Konsep Dan Teori Tentang Kontrak Atau Perjanjian.....	41
BAB III DATA HASIL PENELITIAN	
A. Gambaran Umum Perusahaan	76
1. <i>Profile</i> Perusahaan PT Angkasa Pura Solusi	76

2. Struktur Organisasi PT Angkasa Pura Solusi	79
3. <i>Profile</i> Perusahaan PT Maxx Coffee Prima	82
B. Perjanjian Pemanfaatan Fasilitas Komersial Di	
Terminal 3 Bandara Soekarno-Hatta	83
1. Kontrak Perjanjian Kerjasama Pemanfaatan Fasilitas Komersial PT Angkasa Pura Solusi Di Terminal 3 Bandara Soekarno-Hatta	83
2. Wawancara Dengan PT Angkasa Pura Solusi Tentang Perjanjian Kerjasama Pemanfaatan Fasilitas Komersial PT Angkasa Pura Solusi Di Terminal 3 Bandara Soekarno-Hatta	88
C. Ketentuan Kontrak Yang Harus Ada Dalam Kontrak Perjanjian Kerjasama Pemanfaatan Fasilitas Komersial PT Angkasa Pura Solusi	107
1. Referensi Kontrak Perjanjian Kerjasama dan Pengiriman Daftar Pertanyaan Kepada PT Angkasa Pura Retail	110
2. Komparasi Klausul-Klausul Kontrak Perjanjian Kerjasama PT Angkasa Pura Solusi dan PT Angkasa Pura Retail	116
BAB IV ANALISA HASIL PENELITIAN	
A. Analisa Perjanjian Pemanfaatan Fasilitas Komersial Di Terminal 3 Bandara Soekarno-Hatta	121

1. Analisa Kontrak Perjanjian Pemanfaatan Fasilitas Komersial di Terminal 3 Bandara Soekarno-Hatta dengan Undang-Undang/Doktrin	125
2. Analisa Kebijakan Pemanfaatan Fasilitas Komersial PT Angkasa Pura Solusi di Terminal 3 Bandara Soekarno-Hatta dengan <i>Opportunity</i>	145
3. Analisa Ekonomi Terhadap Kontrak Bisnis	149
B. Analisa Ketentuan Kontrak Yang Harus Ada Dalam Kontrak Perjanjian Kerjasama Pemanfaatan Fasilitas Komersial PT Angkasa Pura Solusi	156
1. Analisa Perbandingan Kontrak Sejenis	158
2. Analisa Hasil Wawancara/ <i>Interview</i>	163
BAB V PENUTUP	
A. Kesimpulan	172
B. Saran	174
DAFTAR PUSTAKA	176
LAMPIRAN	179
RIWAYAT HIDUP PENULIS	190